

e-DORADCA PODATKOWY

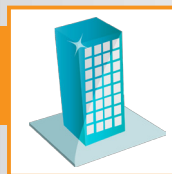
elektroniczny serwis klientów kancelarii

FAETUR



PODATKI DOCHODOWE

- Środki na założenie działalności 3
- Przychody z nieruchomości we Francji 4
- Pracowniczy program emerytalny 5



DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA

- Handel w Internecie 8
- Wygodniejszy KRS 8
- Dalsza deregulacja? 9



SERWIS DOMOWY

- Jaka „Rodzina na swoim”? 12
- Rewolucja śmieciowa 12
- Ulga dla spadkobierców 14



SERWIS VAT

- O zmianach w VAT 6
- Rozporządzenia o VAT 6
- Nowe formularze 6



PRAWO PRACY

- Refundacja wynagrodzeń młodocianych 10
- Jaka płaca minimalna w 2012 r.? 10
- Uwaga na kontrole PIP! 10



SAMOCHÓD W FIRMIE

- Kontrola skarbowa na drodze 15
- Dokumentowanie pracy kierowcy 15
- Eurowiniety 16



PROCEDURY PODATKOWE

- Prostsze doręczanie pism? 7
- Kto bez NIP-u? 7
- Sprawy w metrykach 7



SERWIS ZUS

- 10 lat na dochodzenie nadpłaty 11
- Ponowne wyliczanie emerytur 11
- Proklienckie zmiany w ZUS 11



FINANSE

- Pożyczki od udziałowców bez PCC 17
- Problem spreadów 17
- Usługi płatnicze 17



s ł o w o o d d o r a d c y

FACTOR – SME ADVISORY GROUP SP. Z O.O.

www.factor.net.pl
Biuro@factor.net.pl

27-200 Starachowice
ul. Kościelna 20
tel. 41 274 82 10
fax 41 333 63 51

NIP 795-18-02-151
Regon 650234134

27-200 Starachowice
ul. Krótka 1
tel. 41 274 32 44
fax 41 275 52 77

Sąd Rejonowy w Kielcach
Nr KRS 0000 188166

25-012 Kielce
ul. Mała 14
tel. 41 344 70 59
fax 41 341 60 18

Kapitał zakładowy:
1 174 000 PLN



TERMINY sierpień

5. – Wpłata składek na ubezpieczenia społeczne, ubezpieczenie zdrowotne, FP i FGŚP – jednostki budżetowe i samorządowe zakłady budżetowe.

8. – Zapłata podatku w formie karty podatkowej za lipiec.

8. – Wpłata zryczałtowanego podatku dochodowego pobranego w lipcu od należności wypłaconych zagranicznej osobie prawnej z tytułów wymienionych w art. 21 ust. 1 ustawy o p.d.o.p.

8. – Wpłata zryczałtowanego podatku dochodowego pobranego w lipcu od dochodów z dywidend oraz innych przychodów z tytułu udziału w zyskach osób prawnych i przekazanie podatnikowi informacji CIT-7.

10. – Wpłata składek na ubezpieczenia społeczne, ubezpieczenie zdrowotne i FP za lipiec – osoby fizyczne opłacające składki wyłącznie za siebie.

10. – Złożenie zgłoszenia INTRASTAT za lipiec.

16. – Wpłata podatku od nieruchomości i podatku leśnego za sierpień – osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki nieposiadające osobowości prawnej.

16. – Wpłata składek na ubezpieczenia społeczne, ubezpieczenie zdrowotne, FP i FGŚP za lipiec – pozostali płatnicy składek.

16. – Złożenie informacji podsumowującej (w wersji drukowanej) za lipiec.



22. – Wpłata zaliczki na podatek dochodowy od osób prawnych i od podatkowej grupy kapitałowej.

22. – Wpłata podatku dochodowego od osób fizycznych od dochodów osiągniętych z działalności gospodarczej (w tym liniowego) oraz z umów najmu i dzierżawy.

22. – Wpłata kwot pobranych zaliczek na podatek dochodowy od osób fizycznych od pracowników zatrudnionych na umowę o pracę oraz z tytułu umów zlecenia i o dzieło wypłaconych w poprzednim miesiącu.

22. – Wpłata przez płatników, o których mowa w art. 41 ustawy o p.d.o.f., pobranych zaliczek na podatek dochodowy lub zryczałtowanego podatku dochodowego za lipiec.

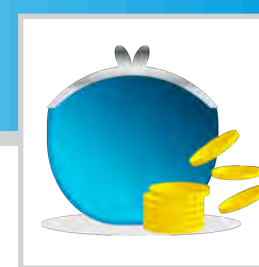
22. – Wpłata podatku dochodowego od podatników osiągających dochody bez pośrednictwa płatników ze stosunku pracy z zagranicy oraz z emerytur i rent z zagranicy czy z tytułu osobiście wykonywanej działalności np. literackiej, artystycznej.

22. – Wpłata ryczałtu od przychodów ewidencjonowanych za lipiec.

22. – Wpłata na PFRON za lipiec.

25. – Deklaracja i rozliczenie podatku VAT i akcyzy.

25. – Złożenie informacji podsumowującej (składanej elektronicznie).



ZMIANY PRAWNE

Bez podwójnych podatków

Polska ratyfikuje umowy o unikaniu podwójnego opodatkowania zawarte z Arabią Saudyjską oraz Wyspą Man.

Przykładowo w relacjach polsko-arabskich zastosowanie znajdzie metoda zaliczenia proporcjonalnego.

W przypadku Wyspy Man przewidziano zaś m.in., że zyski osiągane przez przedsiębiorstwo strony umowy z eksploatacji w transporcie międzynarodowym statków morskich lub statków powietrznych podlegają opodatkowaniu tylko na terytorium tej strony, na którym znajduje się miejsce faktycznego zarządu przedsiębiorstwa.



PORADY

Amortyzacja podatkowa

Amortyzacja to pieniężny wyraz stopniowego używania się trwałych składników majątku wykorzystywanych w działalności gospodarczej, wynajmowanych i dzierżawionych. Jest elementem kosztów uzyskania przychodów.

Kosztem uzyskania przychodów są odpisy z tytułu zużycia środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych (odpisy amortyzacyjne) dokonywane wyłącznie zgodnie z art. 22a-22o ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych. Składnikami majątku podlegającymi amortyzacji podatkowej są środki trwałe oraz war-

tości niematerialne i prawne wymienione w ustawie o podatku dochodowym od osób fizycznych.

Więcej o amortyzacji podatkowej można przeczytać w poradniku Ministerstwa Finansów.



INTERPRETACJE

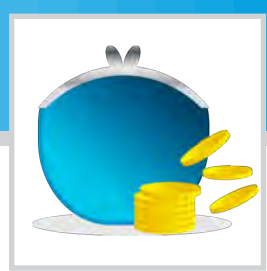
Środki na założenie działalności

Środki uzyskane przez bezrobotnego z Urzędu Pracy na rozpoczęcie działalności gospodarczej są zwolnione z opodatkowania – wynika z niedawnej interpretacji.

W przypadku, którego dotyczy opisywana interpretacja, za przyznane, na podstawie art. 46 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy, jednorazowe środki na podjęcie działalności, wnioskodawca nabył m.in. wyposażenie i materiały związane z podjęciem oraz prowadzeniem działalności gospodarczej.

Organ stwierdził, iż otrzymane z Powiatowego Urzędu Pracy jednorazowe środki na rozpoczęcie działalności gospodarczej stanowią przychód zwolniony z opodatkowania na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 121 ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych. Natomiast wydatki sfinansowane z tych środków, przeznaczone na zakup składników majątku nie zaliczonych do środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych, stosownie do przepisu art. 22 ust. 1 ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych, stanowią koszty uzyskania przychodów prowadzonej działalności gospodarczej.

Interpretacja indywidualna MF (Dyrektora IS w Łodzi)
z 29.06.2011 r., nr IPTPB1/415-4/11-6/AG



ODPOWIEDZI

Przychody z nieruchomości we Francji

Pytanie: Spółka osiąga przychody z majątku nieruchomego położonego we Francji, których nie uwzględnia w przychodach do opodatkowania podatkiem dochodowym od osób prawnych w Polsce. W kosztach uzyskania przychodów spółka nie uwzględnia kwot związanych ze wspomnianymi przychodami: odpisów amortyzacyjnych od wartości początkowej budynku powiększonej o wydatki na jego modernizację, odpisów amortyzacyjnych (od wartości początkowej: basenu, klimatyzacji, łodzi wodnej powiększonej o wydatki na jej modernizację, wyposażenia obiektu), transportu mebli, wydatków związanych z utrzymaniem nieruchomości, kosztów pobytu pracownika we Francji w celu administrowania nieruchomością.

Cele stałej, utrzymywanej we Francji placówki i przedsiębiorstwa podatnika nie są identyczne, gdyż placówka firmy we Francji nie ma charakteru zakładu w rozumieniu art. 5 umowy w sprawie zapobieżenia podwójnemu opodatkowaniu w zakresie podatków od dochodu i majątku (podpisanej przez Rząd Polskiej Rzeczypospolitej Ludowej z Rządem Republiki Francuskiej w dniu 20 czerwca 1975 r.; Dz.U. z 1977 r. Nr 1, poz. 5). Nabyta we Francji nieruchomość stanowi składnik majątku Spółki, która wykorzystuje ją w prowadzonej przez siebie działalności i uzyskuje z tego tytułu przychody (np. z tytułu odpłatnego

korzystania z nieruchomości przez osoby fizyczne). Sposób wykorzystywania przez skarżącą Spółkę nieruchomości położonej we Francji, tj. do zbierania informacji o handlu we Francji, miejsca noclegowego, sporządzania posiłków o korzystania z telefonu, faksu, nie stanowi zakładu w rozumieniu Umowy między Rządem Polskiej Rzeczypospolitej Ludowej a Rządem Republiki Francuskiej w sprawie zapobieżenia podwójnemu opodatkowaniu w zakresie podatków od dochodu i majątku.

Czy Spółka postępuje prawidłowo? Czy może jednak w Polsce, jako w państwie rezydencji Spółki, należy uwzględnić przy ustalaniu dochodu ww. przychody oraz koszty związane z nieruchomością położoną we Francji?

Odpowiedź: Zgodnie z treścią art. 17 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych, **wolne od podatku są dochody osiąmane poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej przez podatników określonych w art. 3 ust. 1, tj. podatników mających siedzibę lub zarząd na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i podlegających obowiązkowi podatkowemu od całości swoich dochodów bez względu na miejsce ich osiągnięcia, jeżeli umowa międzynarodowa, której Rzeczypospolita jest stroną, tak stanowi.**

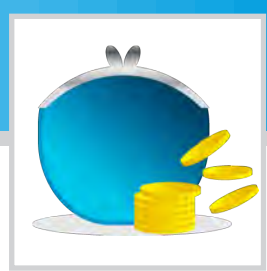
Jednocześnie, z art. 7 ust. 3 pkt 1 i 3 ww. ustawy wynika, że jeżeli dochody ze źródeł przychodów położonych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub za granicą w Polsce nie podlegają opodatkowaniu podatkiem dochodowym albo są wolne od podatku, to przy ustalaniu dochodu stanowiącego w Polsce podstawę opodatkowania nie uwzględnia się ani przychodów z tych źródeł, ani też kosztów uzyskania tych przychodów.

Z pytania wynika, iż sposób wykorzystywania przez skarżącą Spółkę nieruchomości położonej we Francji **nie stanowi zakładu w rozumieniu Umowy** między Rządem

Polskiej Rzeczypospolitej Ludowej a Rządem Republiki Francuskiej w sprawie zapobieżenia podwójnemu opodatkowaniu w zakresie podatków od dochodu i majątku. Z kolei ustęp 7 artykułu 7 tej Umowy stanowi, że **jeżeli w zyskach mieszczą się elementy dochodu, które zostały odrębnie uregulowane w innych artykułach niniejszej umowy, postanowienia tego artykułu nie naruszają postanowień tych innych artykułów.**

W tym stanie rzeczy, tym innym artykułem jest artykuł 6 Umowy, w świetle którego **dochody z majątku nieruchomego**, włączając dochody z eksploatacji gospodarstw rolnych i leśnych, **podlegają opodatkowaniu w tym Umawiającym się Państwie, w którym ten majątek jest położony** (ust. 1). Wyżej powołany przepis stosuje się do dochodów z bezpośredniego użytkowania, najmu lub dzierżawy, jak również każdego innego rodzaju użytkowania, najmu lub dzierżawy, jak również każdego innego rodzaju użytkowania majątku nieruchomego (ust. 3). Określenie „majątek nieruchomy” rozumie się według prawa podatkowego Umawiającego się Państwa, w którym majątek jest położony. Określenie to obejmuje w każdym przypadku przynależność do majątku nieruchomego, żywy i martwy inwentarz gospodarstw rolnych i leśnych, prawa do których zastosowanie mają przepisy prawa rzeczowego, prawa użytkowania majątku nieruchomego, jak również prawa do zmiennych i stałych świadczeń z tytułu eksploatacji albo prawa do eksploatacji zasobów mineralnych, źródeł i innych bogactw naturalnych (ust. 2). **Artykuł 6 ust. 4 zaś stanowi, że postanowienia ustępu 1 i 3 stosuje się również do dochodów z majątku nieruchomego przedsiębiorstwa.**

W tym stanie prawnym przychody i koszty związane z nieruchomością położoną we Francji winne zostać rozliczone, zgodnie z wyżej powołaną Umową w miejscu położenia tej nieruchomości, tj. we Francji, a tym samym podlegają wyłączeniu w opodatkowa-



nia podatkiem dochodowym od osób prawnych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – tj. w kraju siedziby Spółki (tak: wyrok WSA w Rzeszowie z 27 marca 2008 r., sygn. akt I SA/Rz 945/07, Rzeczpospolita 2008/94 str. F5).

Spółka postępuje więc prawidłowo nie uwzględniając w przychodach do opodatkowania przychodów z majątku nieruchomości położonego we Francji oraz nie uwzględniając w kosztach uzyskania przychodów kwot związanych ze wspomnianymi przychodami.

Pracowniczy program emerytalny

Pytanie: Zarząd Spółki zawarł z PZU S.A. zakładową umowę emerytalną o prowadzenie pracowniczego programu emerytalnego w formie grupowego ubezpieczenia na życie z ubezpieczeniowym funduszem kapitałowym „Pogodna Jesień”. Komisja Nadzoru Ubezpieczeń i Funduszy Emerytalnych wydała decyzję o wpisaniu pracowniczego programu emerytalnego do rejestru pracowniczych programów emerytalnych. Spółka ponosi koszty związane z organizowaniem i finansowaniem pracowniczego programu emerytalnego, w tym składki podstawowe.

Czy Spółka może zaliczać do kosztów uzyskania przychodu w podatku dochodowym od osób prawnych wydatki na składkę podstawową w ramach pracowniczego programu emerytalnego?

Odpowiedź: Ustawodawca w art. 15 ust. 1d ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych jednoznacznie określił **prawo podatnika do zaliczenia do kosztów uzyskania przychodów wydatków poniesionych**

przez pracodawcę na zapewnienie prawidłowej realizacji pracowniczego programu emerytalnego w rozumieniu przepisów o pracowniczych programach emerytalnych. Pracowniczy program emerytalny prowadzony przez Spółkę spełnia zaś wymogi wynikające z ustawy o pracowniczych programach emerytalnych. W orzecznictwie sądowym (tak np.: wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku z dnia 15 maja 2007 r., sygn. akt I SA/Gd 375/06) wskazano, iż rozróżnianie pracowniczych programów emerytalnych jest nieuzasadnione.

Art. 15 ust. 1d ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych nie jest bowiem doprecyzowaniem zasady ogólnej wynikającej z art. 15 ust. 1 tej ustawy lecz stanowi samodzielną podstawę do zaliczenia do kosztów uzyskania przychodów wydatków ponoszonych przez pracodawcę w związku z opłacaniem składek podstawowych na pracowniczy program emerytalny prowadzony w formie grupowego ubezpieczenia na życie pracowników z ubezpieczeniowym funduszem kapitałowym. Na poparcie tego poglądu można przytoczyć stanowisko doktryny, że gdyby wydatki poniesione przez pracodawcę na zapewnienie prawidłowej realizacji pracowniczego programu emerytalnego mieściły się w kosztach określonych w ustępie 1 art. 15 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, zamieszczenie ustępu 1d byłoby zbędne. Samo więc wprowadzenie wspomnianego ustępu oraz zamieszczenie w nim wyrazu „również” świadczy o tym, że wydatki na realizację pracowniczego programu emerytalnego nie mieszczą się w pojęciu „kosztów poniesionych w celu osiągnięcia przychodów” (tak: „Podatek dochodowy od osób prawnych – Komentarz 2006”, praca zbiorowa, UNIMEX, str. 372).

Inna interpretacja byłaby nieuprawniona również z tego powodu, że prowadziłaby do sytuacji, w której nastąpiłoby nieuzasadnione rozróżnienie pracowniczych progra-

mów emerytalnych. Nie jest bowiem dopuszczalna sytuacja, w której do programów emerytalnych zawieranych w formie grupowych umów na życie z kapitałowym funduszem ubezpieczeniowych stosuje się wymogi wynikające z art. 16 ust. 1 pkt 59 **ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych**, natomiast do pracowniczych programów emerytalnych prowadzonych w pozostałych formach zastosowanie znalazłby przepis art. 15 ust. 1d tej ustawy. Jest to sprzeczne z art. 2 Konstytucji RP.



ORZECZENIA

Udokumentuj prawo do 50-proc. kosztów

Brak możliwości jednoznacznego ustalenia, jaka część wynagrodzenia wypłacanego pracownikowi przez pracodawcę stanowi honorarium za prace twórcze i rozporządzenie prawami autorskimi, eliminuje możliwość zastosowania art. 22 ust. 9 pkt 3 ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych, przewidującego 50% koszty uzyskania przychodów – uznał NSA.

Dodatkowym, niezbędnym warunkiem uznania kosztów w takiej wysokości jest możliwość jednoznacznego ustalenia, jaka część wynagrodzenia wypłacanego pracownikowi przez pracodawcę stanowi honorarium za wykonanie tych prac i rozporządzenie prawami autorskimi.

Z art. 22 ust. 9 pkt 3 ww. ustawy nie wynika natomiast nakaz ustalenia wynagrodzenia za rozporządzenie prawami autorskimi w stawce godzinowej bądź obowiązku prowadzenia ewidencji utworów.

Wyrok NSA z 4.02.2011 r., sygn. akt II FSK 1788/09



ZMIANY PRAWNE

O zmianach w VAT

Nowelizacja ustawy o VAT uznała za podatnika także osobę prawną niebędącą podatnikiem, niezidentyfikowaną dla celów podatku VAT, lecz zobowiązaną do takiej identyfikacji.

Podatnikom i osobom prawnym niebędącym podatnikami umożliwiono dokonywanie wyboru opodatkowania wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, przy czym określono warunki, tryb i zasady dokonywania tego wyboru.

Więcej o obowiązujących od początku lipca zmianach w VAT pisze MF.

Rozporządzenia o VAT

W ostatnim czasie Minister Finansów wydał szereg rozporządzeń dotyczących VAT.

Są to m.in.:

- rozporządzenie z 29 czerwca 2011 r. w sprawie zwrotu podatku od towarów i usług niektórym podmiotom;
- rozporządzenie z 29 czerwca 2011 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie określenia podatników niemających obowiązku składania zgłoszenia rejestracyjnego;
- rozporządzenie z 29 czerwca 2011 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług;
- rozporządzenie z 29 czerwca 2011 r. w sprawie przy-
padków, w których nie ma konieczności ustanawiania przedstawiciela podatkowego;

- rozporządzenie z 24 czerwca 2011 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie kryteriów i warunków technicznych, którym muszą odpowiadać kasy rejestrujące oraz warunków ich stosowania – które przewiduje, że kopie papierowych dokumentów kasowych, potwierdzających dokonanie sprzedaży do końca 2012 r., podatnicy obowiązani są przechowywać przynajmniej 2 lata, licząc od końca roku, w którym nastąpiła sprzedaż. Nie dotyczy to kopii faktur wystawianych przy zastosowaniu kas.



UMOWY I PISMA

Nowe formularze

Minister Finansów zmienił kilka wzorów formularzy dotyczących VAT.

Zmienione druki zawarte są w:

- rozporządzeniu z 18 lipca 2011 r. w sprawie informacji podsumowującej o dokonanych wewnątrzwspólnotowych transakcjach;
- rozporządzeniu z 13 lipca 2011 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie wzorów deklaracji podatkowych dla podatku od towarów i usług – zmienionym rozporządzeniem z 13 lipca 2011 r. w sprawie zmiany rozporządzenia zmieniającego rozporządzenie w sprawie wzorów deklaracji podatkowych dla podatku od towarów i usług; wcześniej wydano rozporządzenie z 10 czerwca 2011 r. w sprawie zmiany rozporządzenia zmieniającego rozporządzenie w sprawie wzorów deklaracji podatkowych dla podatku od towarów i usług; zmieniły się przez to objaśnienia do deklaracji dla podatku od towarów i usług VAT-7, VAT-7K i VAT-7D;
- rozporządzeniu z 29 czerwca 2011 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie wzorów dokumentów związanych z rejestracją podatników w zakresie podatku

od towarów i usług – zmienionym rozporządzeniem z 29 czerwca 2011 r. w sprawie zmiany rozporządzenia zmieniającego rozporządzenie w sprawie wzorów dokumentów związanych z rejestracją podatników w zakresie podatku od towarów i usług.

Kasy fiskalne w jednostkach pomocy społecznej

Jednostki organizacyjne pomocy społecznej są zwolnione z obowiązku płacenia podatku VAT.

Jednak od 1 maja 2011 r. Ministerstwo Finansów zobowiązało wszystkich podatników, których obroty są wyższe, niż 40 tys. zł, do prowadzenia ewidencji przy zastosowaniu kas rejestrujących. MPiPS otrzymało od MF wyjaśnienia w tej sprawie.



AKTUALNOŚCI

VAT może jeszcze wzrosnąć!

Sejm odrzucił przygotowany przez grupę posłów PiS projekt ustawy o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług.

Dotyczył on zablokowania dalszych podwyżek podatku VAT. Treścią projektu było bowiem uchylenie przepisów umożliwiających stopniowe podwyższenie stawek podatku od towarów i usług, w razie gdyby relacja długu publicznego do PKB w latach 2011-2013 przekroczyła 55%, maksymalnie do 25% w 2014 r. w przypadku stawki podstawowej.



PROJEKTY

Prostsze doręczanie pism?

Komisyjny projekt ustawy o zmianie ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego oraz niektórych innych ustaw zakłada możliwość doręczania listów poleconych organów administracji publicznej i korespondencji sądowej do skrzynek pocztowych adresatów (zamiast otrzymywania awizo) – na podstawie ich oświadczenia złożonego do operatora pocztowego.

Komisja „Przyjazne Państwo” zaproponowała wprowadzenie do Kodeksu postępowania administracyjnego przepisu dopuszczającego pozostawienie urzędowej przesyłki w skrzynce pocztowej adresata w razie jego nieobecności w mieszkaniu (obecnie trafić tam może jedynie tzw. awizo). Jednak wcześniej musiałby on oświadczyć na piśmie operatorowi publicznemu czy innemu pocztowemu, że zgadza się na takie rozwiązanie. Wniosek taki zawierałby także wskazanie rodzajów nadawców pism, których to dotyczy (sądy, organy administracyjne i podatkowe) oraz stwierdzenia, że ma on świadomość skutków prawnych wyrażenia zgody na zastosowanie tego trybu doręczeń (m.in. tego, że za datę dostarczenia przesyłki uważa się dzień umieszczenia jej w skrzynce). Wniosek ten mógłby być wycofany w każdym terminie. Zainteresowany miałby także prawo do zawieszenia sposobu tego rodzaju doręczeń na okres nie dłuższy niż 2 miesiące. Oświadczenia te byłyby składane na piśmie.

W sytuacji, gdy adresat nie dotrzyma terminu, ma być możliwość jego przywrócenia. Zainteresowany musiałby jednak wykazać, iż nie był winny uchybienia, np. z powo-

du włamania do skrzynki pocztowej, lub jeśli zostało udowodnione, że listonosz faktycznie nie dostarczył korespondencji.

Podobne przepisy zostałyby wprowadzone także do kodeksów – cywilnego i karnego oraz do kilku innych aktów prawnych, w tym m.in. do Ordynacji podatkowej.



ZMIANY PRAWNE

Kto bez NIP-u?

Parlament kończy prace nad ustawą o zmianie ustawy o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników oraz niektórych innych ustaw, która przewiduje m.in. zniesienie od początku 2012 r. NIP-u dla osób fizycznych objętych rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku VAT.

Senat uznał, iż osoby fizyczne nieprowadzące działalności gospodarczej, lecz będące płatnikami składek nadal będą musiały legitymować się NIP-em.

Osoby nie objęte obowiązkiem aktualizacji NIP, będą miały jedynie obowiązek aktualizacji adresu zamieszkania, której będzie można dokonać zarówno w składanej deklaracji lub w każdym innym dokumencie związanym z obowiązkiem podatkowym. Jeśli jednak podatek będzie chciał dokonać aktualizacji adresu miejsca zamieszkania w trakcie roku podatkowego, mimo braku obowiązku do złożenia jakiegoś dokumentu, będzie mógł zgłosić taki adres na formularzu ZAP-3.

Ustawa powoła Centralny Rejestr Podmiotów – Krajową Ewidencję Podatników, który powstanie na bazie posia-

danych przez administrację publiczną aktualnych danych. Będzie to przekształcona w rejestr dotychczasowa Krajowa Ewidencja Podatników. **Centralny Rejestr** Krajowej Ewidencji Podatników ma być uruchomiony od 1 września br.

Nowelizacja ma prowadzić do usprawnienia i uproszczenia systemu ewidencji oraz identyfikacji podatników i płatników, a także ograniczenia liczby identyfikatorów.

Sprawy w metrykach

Ustawa o zmianie ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego oraz ustawy – Ordynacja podatkowa wprowadzi do zmienianych aktów normatywnych instytucję tzw. metryki sprawy – swoistą historię rozpatrywania danej sprawy.

Ma być ona zakładana w 2 formach – papierowej i elektronicznej z momentem wszczęcia postępowania. Wpisowi podlegać mają dane dotyczące stroni innych jego uczestników, w tym też organu administracji publicznej. Metryka będzie na bieżąco aktualizowana, a zapoznać się będzie mógł z nią każdy, kto ma w tym interes prawny. Może być ona przydatna na dalszych etapach postępowania, np. w przypadku złożenia odwołania. Wtedy szybko będzie można szybko sprawdzić, kto, kiedy i jakie podejmował rozstrzygnięcia prowadzące do kwestionowanej decyzji.

Nowelizacja upoważnia szefów resortów administracji i finansów do wydania rozporządzeń określających wzór i sposób prowadzenia metryk. Zostaną one założone także dla wszystkich spraw będących w toku najpóźniej 30. dnia, licząc od wejścia w życie ustawy, co nastąpić ma po upływie 6 miesięcy od jej publikacji w Dz.U.



ZMIANY PRAWNE

Usługi zagranicznych prawników

Nowelizacja ustawy o świadczeniu przez prawników zagranicznych pomocy prawnej w Rzeczypospolitej Polskiej, nad którą prace kończy Parlament, przede wszystkim umożliwia prawnikom zagranicznym, świadczącym usługi w Polsce, prowadzenie tej działalności również w formie spółki komandytowo-akcyjnej.

Prawnik z kraju UE, wpisany na listę prowadzoną przez okręgową radę adwokacką, będzie mógł wykonywać stałą praktykę na terenie RP w ramach stosunku pracy, nie tylko w kancelarii indywidualnej, zespole czy spółce jawnej lub cywilnej, lecz także w formie spółki komandytowo-akcyjnej albo partnerskiej. To samo ma dotyczyć radców prawnych, rzeczników patentowych i doradców podatkowych. Zmiany mają wejść w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Ukrócony hazard

Obowiązuje już zakaz organizowania gier przez Internet. Zabroniony jest też udział w takich grach.

W sieci można urządzać tylko zakłady wzajemne, o ile spełnione zostaną określone wymagania prawne i uzyska się zezwolenie Ministra Finansów. W takich zakładach mogą brać udział tylko osoby pełnoletnie.

Ustawa z 26 maja 2011 r. o zmianie ustawy o grach hazardowych oraz niektórych innych ustaw weszła w życie

14 lipca 2011 r., z wyjątkiem przepisu dotyczącego zgłaszania loterii i gier o niskich wygranych.

Ministerstwo Finansów wyjaśniło nowe zasady urządzania tzw. małych loterii fantowych i gry bingo fantowe. Ustawodawca przewidział bowiem szczególne, uproszczone zasady urządzania loterii fantowych i gry bingo fantowe, w których wartość puli wygranych nie przekracza kwoty bazowej, o której mowa w art. 70 ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych, a która w 2011 r. wynosi 3.394,58 zł.

Handel w Internecie

Nowy katalog praw ułatwi nabywcom zwrot towaru zakupionego w ramach sprzedaży wysyłkowej, a sprzedawców internetowych zobowiąże do rzetelnego informowania o tym, co konkretnie kupujemy, za ile i od kogo.

Parlament Europejski zatwierdził porozumienie zawarte z państwami członkowskimi dotyczące nowej dyrektywy wzmacniającej prawa konsumentów w UE. Będą oni mieli 14 dni od otrzymania produktu na wycofanie się z zakupu dokonanego przez Internet, telefon czy za pomocą poczty. Nowe prawo podkreśla wagę rzetelnych informacji, jakie powinni dostawać klienci dokonujący zakupu. Jeśli sprzedawca nie poinformuje ich o prawie do zwrotu, to automatycznie zostanie ono wydłużone z 14 dni do roku. Filmy czy muzyka kupowane z sieci nie podlegają prawu do zwrotu od momentu rozpoczęcia pobierania. Zwracać nie będzie też można produktów robionych na zamówienie (np. ubrań szytych na miarę).

Towar musi być dostarczony w czasie maksymalnie 30 dni. Jeśli przesyłka będzie się przeciągać to kupujący będzie miał prawo zrezygnować z zakupu. Sprzedawca będzie również odpowiedzialny za to co się będzie działo w trak-

cie przesyłki (np. za zagubienie lub zniszczenie paczki). Przyjęcie dyrektywy oznacza też koniec ukrytych opłat.

Tymczasem Polska przygotowuje projekt dotyczący Europejskiego Prawa Umów, który ułatwi handel w Internecie wszystkim obywatelom UE. Dobrze skonstruowany, opcjonalny instrument zarówno dla przedsiębiorców, jak i konsumentów, w postaci jednolitego europejskiego wzorca umowy, może przyczynić się do zwiększenia liczby transakcji transgranicznych on-line.

Wygodniejszy KRS

Ustawa o zmianie ustawy o Krajowym Rejestrze Sądowym wejdzie w życie z dniem 1 stycznia 2012 r., z wyjątkiem przepisu dotyczącego informacji o nadaniu przedsiębiorcy numeru NIP.

Celem tej nowelizacji, zgodnie z uzasadnieniem do ww. ustawy, jest:

- usprawnienie i ułatwienie pozyskiwania dokumentów wydawanych przez Centralną Informację Krajowego Rejestru Sądowego (KRS) poprzez zapewnienie jednakowej rangi dokumentom wydawanym zarówno w postaci papierowej, jak też elektronicznej;
- upowszechnienie bezpłatnego dostępu do rejestru, przez co rozumie się dostęp do wszystkich jego części i do wszystkich aktualnie znajdujących się w nim danych, a także możliwość samodzielnego pozyskiwania wydruków aktualnych informacji o podmiotach wpisanych do rejestru, które także uzyskują moc dokumentów urzędowych, jeżeli będą posiadały cechy umożliwiające ich weryfikację;
- umożliwienie wpisywania do rejestru przedsiębiorców numeru NIP z urzędu po uzyskaniu przez sąd rejonowy – bezpośrednio z urzędu skarbowego – informacji o jego nadaniu przedsiębiorcy;



- umożliwienie wpisywania do rejestru adresu strony internetowej i adresu poczty elektronicznej, o ile przedsiębiorca takie adresy posiada.

Przewidziano, że wpis nie podlega opłacie sądowej ani ogłoszeniu w Monitorze Sądowym i Gospodarczym. Postanowienie o wpisie nie wymaga uzasadnienia ani doręczenia.

Opakowania produktów żywnościowych

Zapewnienie konsumentom możliwości podejmowania bardziej świadomych i zdrowszych wyborów przy zakupie żywności jest głównym celem nowych przepisów dotyczących etykietowania żywności, które zostały przyjęte przez Parlament Europejski.

Zawartość energetyczna produktu, jak również zawartość tłuszczu, tłuszczów nasyconych, węglowodanów, cukrów, białek i soli będą wyraźnie widoczne na opakowaniach produktów żywnościowych.

PROJEKTY

Ponowne wykorzystywanie informacji publicznej

Powstanie centralne repozytorium informacji publicznych – nowy tryb dostępu do informacji publicznej i jej ponownego wykorzystywania.

Znajdą się w nim informacje o szczególnym znaczeniu dla rozwoju innowacyjności i społeczeństwa informacyjne-

go. Zasób informacyjny oraz podmioty obowiązane do jego przekazania do centralnego repozytorium określi w drodze rozporządzenia premier. Projekt nowelizacji wprowadza do krajowego porządku także **unijne regulacje** dotyczące zasad ponownego wykorzystywania informacji publicznej.

Informacje do ponownego wykorzystywania mają być dostępne na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) lub w centralnym repozytorium. Będzie je można udostępnić także w inny sposób, np. zamieszczając w serwisie internetowym lub na wniosek osoby zainteresowanej, np. jeśli informacja nie figuruje w BIP lub w centralnym repozytorium.

Tak zakłada rządowy projekt nowelizacji ustawy o dostępie do informacji publicznej oraz niektórych innych ustaw.

Dalsza deregulacja?

Redukcja niektórych kosztownych i uciążliwych obciążeń administracyjnych oraz prawnych nakładanych na firmy i obywateli – to podstawowy cel tzw. drugiej rządowej ustawy deregulacyjnej.

Zakłada on likwidację „Monitora Polskiego B”, w którym firmy ogłaszały swoje sprawozdania finansowe. Publikacja w nim jednej strony sprawozdania kosztowała ok. 771 zł brutto. Zatem był to niezwykle kosztowny i uciążliwy obowiązek, zwłaszcza dla mniejszych przedsiębiorców. Przewidziano też skrócenie przechowywania – z 10 do 5 lat – kopii deklaracji rozliczeniowych i imiennych raportów miesięcznych oraz dokumentów korygujących. Do 5 lat ma zostać też skrócony okres przedawnienia należności z tytułu składek do ZUS i KRUS.

Aby ulżyć zwłaszcza średnim i dużym firmom, proponowane przepisy zakładają, że informację o zapłaconych

składkach do ZUS i NFZ pracownik będzie otrzymywał raz na rok lub na własne żądanie częściej. Comiesięczny pisemny obowiązek informowania pracowników o odprowadzanych składkach jest nie tylko uciążliwy, ale także kosztowny (wymaga przygotowania i druku formularzy ZUS RMUA).

Zgodnie z projektem, organizacje pracodawców i związków zawodowe będą mogły występować do ministra finansów o dokonanie ogólnej interpretacji podatkowych, w przypadku stwierdzenia rozbieżności w zakresie niejednolitego stosowania prawa podatkowego przez organy podatkowe i organy kontroli skarbowej.



UMOWY I PISMA

Wniosek w małym ruchu granicznym

Od 30 lipca br. obowiązuje nowy wzór wniosku o wydanie zezwolenia na przekraczanie granicy w ramach małego ruchu granicznego.

Został on dołączony do rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji.



AKTUALNOŚCI

Refundacja wynagrodzeń młodocianych

OHP wznowiły zawieranie umów z pracodawcami o refundację wynagrodzeń młodocianych pracowników i składek na ubezpieczenie społeczne.

Ochotnicze Hufce Pracy otrzymały na ten cel dodatkowe środki finansowe z Funduszu Pracy na wniosek [Ministra Pracy i Polityki Społecznej](#). Uruchomione obecnie wypłaty pokryją zobowiązania wynikające z umów podpisanych już przez OHP z pracodawcami oraz będą przyznawane na refundację pozostałym pracodawcom według kolejności zgłoszonych wniosków, do wyczerpania środków. W przypadku przyznania przez [Ministra Finansów](#) dodatkowych środków, kolejni wnioskujący pracodawcy otrzymają refundację.



STAWKI I WSKAŹNIKI

Jaka płaca minimalna w 2012 r.?

Rada Ministrów planuje określenie minimalnego wynagrodzenia za pracę na rok 2012 na kwotę 1.500 zł.

– Tak zapisano w [projekcie rozporządzenia](#) w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę w 2012 r. z dnia 11 lipca 2011 r.



ZMIANY PRAWNE

Uwaga na kontrole PIP!

8 sierpnia 2011 r. wejdą w życie zmiany ustawy o Państwowej Inspekcji Pracy.

Dotyczą one organizacji PIP, zadań powierzonych PIP, zasad prowadzenia postępowania kontrolnego przez PIP, pracowników PIP oraz odpowiedzialności dyscyplinarnej i porządkowej pracowników PIP.

Zostanie poszerzony zakres podmiotów, które kontroluje PIP pod względem legalności zatrudnienia np. o agencje zatrudnienia, doradztwa personalnego, poradnictwa zawodowego oraz pracy tymczasowej. PIP będzie mogła kontrolować wszystkie przedsiębiorstwa w stosunku do wszystkich osób i podmiotów wykonujących pracę lub zlecenie na rzecz pracodawcy, nawet jeśli osoba wykonująca zlecenie będzie prowadzić własną działalność gospodarczą.

Inspektorzy pracy zyskają nowe narzędzie: możliwość wydawania w czasie kontroli ustnych poleceń. Przewidziano też „taryfę ulgową”, dla pracodawców rozpoczynających działalność – inspektor będzie mógł w razie wykrycia u nich drobnych naruszeń niestwarzających zagrożenia dla życia albo zdrowia pracowników przyjąć oświadczenie o terminie ich usunięcia.

W przypadku niektórych naruszeń, co do których obecnie inspekcja może tylko wnioskować do sądu o ukaranie pracownika, inspektor ma otrzymać możliwość bezpośredniego karania mandatem.

Inspekcja pracy może nakazać przeprowadzenie badań i pomiarów czynników szkodliwych i uciążliwych w śro-

dowisku pracy, żeby stwierdzić, czy dana praca nie jest wykonywana w szczególnych warunkach. Koszty tych badań pokryje pracodawca.

Ochrona związkowców

Działacz związkowy korzysta ze szczególnej ochrony trwałości stosunku pracy niezależnie od tego, czy został zatrudniony na czas określony, czy też na czas nieokreślony.

– Tak wynika ze [zmienionego Kodeksu pracy](#).

Szkoły zawodowe

Od 23 lipca 2011 r. obowiązują 2 nowe rozporządzenia MEN określające podstawy programowe kształcenia dla 22 zawodów.

Chodzi o zawody takie jak np. dekarz, [murarz](#), technik budownictwa, technik budownictwa wodnego, technik geodeta, technik geofizyk, technik urządzeń sanitarnych, technolog robót wykończeniowych w budownictwie oraz monter sieci i urządzeń telekomunikacyjnych, [technik elektronik](#), technik teleinformatyk, technik urządzeń audiowizualnych i technik usług pocztowych i finansowych.



ZMIANY PRAWNE

Ekwiwalent za węgiel

Emeryci i renciści, którzy po 31 grudnia 1994 r. stracili prawo do ekwiwalentu za bezpłatny węgiel, mogą składać wnioski o zaległe wypłaty.

– Tak przewiduje *ustawa* z dnia 26 maja 2011 r. o zmianie ustawy o ekwiwalencie pieniężnym z tytułu prawa do bezpłatnego węgla dla osób uprawnionych z przedsiębiorstw robót górniczych.

10 lat na dochodzenie nadpłaty

Od 20 lipca poszerzony został katalog przypadków wydłużających bieg terminu przedawnienia w odniesieniu do należności składkowych. Dodatkowo zaczęły obowiązywać *nowe zasady* dotyczące zwrotu i przedawnienia składek nienależnie opłaconych.

– To niektóre ze skutków wejścia w życie *ustawy* z 28 kwietnia 2011 r. o zmianie ustawy o systemie ubezpieczeń społecznych oraz niektórych innych ustaw. Zgodnie z nowymi przepisami, *nienależnie opłacone składki ulegają przedawnieniu po upływie 10 lat, licząc od dnia otrzymania zawiadomienia o kwocie nienależnie opłaconych składek lub po upływie 10 lat od opłacenia składek, w przypadku gdy ZUS nie zawiadomił o możliwej kwocie zwrotu.*

Bieg terminu przedawnienia jest zawieszany:

- w przypadku wydania przez Zakład decyzji w sprawie nienależnie opłaconych składek – od dnia wszczęcia

postępowania do dnia, w którym decyzja stała się prawomocna;

- jeżeli wydanie decyzji w sprawie nienależnie opłaconych składek jest uzależnione od rozstrzygnięcia zagadnienia wstępnego przez inny organ lub sąd – do dnia, w którym decyzja innego organu stała się ostateczna lub uprawomocniło się orzeczenie sądu (nie dłużej jednak niż na okres 2 lat);
- od dnia śmierci spadkodawcy do dnia uprawomocnienia się postanowienia sądu o stwierdzeniu nabycia spadku lub zarejestrowania aktu poświadczenia dziedziczenia, nie dłużej jednak niż do dnia, w którym upłynęły 2 lata od śmierci spadkodawcy;
- w przypadku wydania przez Zakład decyzji stwierdzającej brak obowiązku podlegania ubezpieczeniom społecznym lub obniżającej podstawę wymiaru składek na te ubezpieczenia – od dnia wszczęcia postępowania do dnia, w którym decyzja stała się prawomocna.

Ponowne wyliczenie emerytur

Nowelizacja ustawy o emeryturach i rentach z FUS przewiduje wprowadzenie przepisów o możliwości ponownego ustalania wysokości emerytur dla emerytów, których prawo do emerytury zostanie zawieszane od dnia 1 października 2011 r.

Dotyczy to osób, które zdecydowały się zawiesić pobieranie emerytury dla kontynuowania pracy i obecnie pracują. Osoby, które od stycznia 2009 r. pobierały emeryturę bez rozwiązania stosunku pracy, a chcą zachować prawo do emerytury, muszą bowiem do końca września zwolnić się z pracy (choć na jeden dzień). Jeżeli tego nie zrobią, to od 1 października br. wypłata świadczenia zostanie zawieszona.

Wniosek o ponowne ustalenie wysokości emerytury będzie mógł złożyć emeryt, który w okresie od 1 stycznia 2009 r. do 30 września 2011 r. pobierał emeryturę, zawiesił ją we wskazanym terminie i nie pobrał świadczenia przez co najmniej 18 miesięcy. Ustalenie wysokości emerytury może nastąpić tylko raz. Jeśli w wyniku ponownego ustalenia emerytura będzie niższa, świadczenie ma przysługiwać w dotychczasowej wysokości.



AKTUALNOŚCI

Proklienckie zmiany w ZUS

Specjalny dispenser ze szczegółowym opisem spraw obsługiwanych przez ZUS, system głosowych i wizualnych zapowiedzi oraz monitory LCD z informacjami z zakresu ubezpieczeń społecznych.

– To *standard*, jaki wprowadzany jest w kolejnych *salach obsługi* klienta Zakładu Ubezpieczeń Społecznych. Punktem wyjścia była refleksja nad tym, jak budować *satysfakcję klientów* w przypadku instytucji publicznych.

System Kierowania Ruchem wraz z wdrażanym równoległe Nowym Portalem Informacyjnym, który również realizowany jest w ramach szerokiego projektu PUE, umożliwi w niedalekiej przyszłości zdalną rezerwacją wizyt w ZUS. Pełna funkcjonalność usługi rezerwacji wizyt będzie dostępna po wdrożeniu SKR we wszystkich placówkach ZUS. Zakończenie wdrożenia całego projektu PUE planowane jest na 31 grudnia 2012 r.



ZMIANY PRAWNE

Jaka „Rodzina na swoim”?

Ustawa o zmianie ustawy o finansowym wsparciu rodzin w nabywaniu własnego mieszkania oraz niektórych innych ustaw przewiduje zmiany w zasadach realizacji programu preferencyjnych kredytów mieszkaniowych „Rodzina na swoim”.

Zakłada ona m.in. **określenie maksymalnego wieku kredytobiorcy na 35 lat**. Dopłaty do kredytu będą więc mogły być stosowane, jeśli zainteresowany złoży wniosek o kredyt preferencyjny najpóźniej do końca roku, w którym kończy 35 lat. W przypadku gdy wniosek składają małżonkowie, warunek ten dotyczy młodszego małżonka.

Przewidziano ograniczenie przyjmowania wniosków do końca 2012 r.

Z programu „Rodzina na swoim” będą mogły skorzystać też osoby samotne nieposiadające dzieci (single).

Nowelizacja zmniejsza mnożnik kształtujący poziom limitu cenowo-kosztowego, uprawniającego do skorzystania z dopłat do oprocentowania kredytów preferencyjnych do 1,0 - dla będących w budowie lub nowo wybudowanych domów jednorodzinnych i lokali mieszkalnych oraz do 0,8 - dla pozostałych domów jednorodzinnych i lokali mieszkalnych.

Dopłaty mogą być stosowane, jeżeli docelowy kredytobiorca w dniu zawarcia umowy kredytu preferencyjnego nie jest:

1. właścicielem lub współwłaścicielem budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego;

2. osobą, której przysługuje w całości lub w części spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny;
3. osobą, której przysługuje spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego;
4. najemcą lokalu mieszkalnego.

Nowelizacja wejdzie w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dz.U.

Revolucja śmieciowa

Celem ustawy z dnia 1 lipca 2011 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw jest przede wszystkim **obligatoryjne przejęcie przez gminy obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie zagospodarowania odpadów komunalnych**.

Gminy będą wyłaniały w drodze przetargu podmioty prowadzące działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości. **Przejęcie przez gminy obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi wyłączy obowiązek właścicieli nieruchomości samodzielnego podpisywania umów na odbieranie odpadów komunalnych z podmiotami prowadzącymi działalność w tym zakresie**. Opłata pobierana za gospodarowanie odpadami komunalnymi będzie stanowić dochód gminy. Ustawa zakłada możliwość **obliczania opłaty** za wywóz śmieci na podstawie różnych wskaźników, a nie tylko liczby osób zamieszkujących daną nieruchomość.

Właściciel nieruchomości, który w dniu wejścia w życie ustawy ma zawartą z gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcą umowę na odbieranie odpadów komunal-

nych, jest zwolniony z uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w okresie obowiązywania tej umowy, nie dłużej jednak niż przez 18 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy. W przypadku rozwiązania albo wygaśnięcia ww. umowy, przed upływem terminu, właściciel nieruchomości jest obowiązany poinformować o tym wójta, burmistrza lub prezydenta miasta.

Potrzeba **nowelizacji** ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach jest również podyktowana koniecznością wywiązania się przez Polskę z określonych **postanowień** dyrektyw UE.

Ustawa wchodzi w życie, co do zasady, dniem 1 stycznia 2012 r.

Wybory niepełnosprawnych

Zgodnie z nowymi przepisami osoby o znacznym i umiarkowanym stopniu niepełnosprawności będą mogły w wyborach głosować korespondencyjnie.

Nowelizacja Kodeksu wyborczego umożliwia wyborcy niepełnosprawnemu m.in. głosowanie przy użyciu nakładek na karty do głosowania sporządzonych w alfabecie Braille'a. Zamiar takiego głosowania niepełnosprawny powinien zgłosić wójtowi do 14 dnia przed dniem wyborów.

Wprowadza ponadto obowiązek dostosowania do potrzeb wyborców niepełnosprawnych lokali obwodowych komisji wyborczych. Docelowo co najmniej 1/3 lokali powinna być dostosowana do takich potrzeb. Proces dostosowania następował będzie etapami, z tym, że do dnia 31 grudnia 2014 r. co najmniej 1/5 lokali obwodowych komisji wyborczych ma zostać dostosowana do potrzeb wyborców niepełnosprawnych.



Kontakty z dzieckiem

Rodzic utrudniający kontakt z dzieckiem będzie musiał zapłacić karę rodzicowi, który nie może wyegzekwować swojego prawa.

Nowelizacja Kodeksu postępowania cywilnego zakłada, iż procedura wykonywania orzeczeń dotyczących kontaktów z dziećmi przestanie mieć charakter egzekucyjny, a będzie postępowaniem opiekuńczym. Przewidziano, że już w razie uzasadnionej obawy o naruszenie przez stronę zobowiązaną postanowienia o kontaktach z dzieckiem uprawnionego do tego drugiego z rodziców sąd może zagrozić wydaniem nakazu zapłaty na jego rzecz grzywny. W drugim etapie, tj. w razie uchylania się przez zobligowanego od obowiązku określonego w postanowieniu, sąd musi orzec bezwzględną karę grzywny. Na postanowienie sądu w tym przedmiocie służyć będzie odwołanie. Wysokość grzywny uzależniona będzie od sytuacji majątkowej osoby naruszającej postanowienie, lecz pozostawać ma – jak dotąd – w granicach do 100 tys. zł łącznie. Otrzymywać ją będzie strona poszkodowana, nie zaś – jak teraz – budżet państwa. Podstawą prawną stosowania tych sankcji cywilnoprawnych ma być nie tylko wyrok sądowy, lecz także ugoda zawarta przez strony przed organem wymiaru sprawiedliwości.

Leasing konsumencki

Taka forma finansowania dostępna jest w Polsce już od 1 lipca 2011 r.

Ustawa o ograniczaniu barier administracyjnych umożliwiła bowiem osobom prywatnym nabywanie np. samochodu, wyposażenia mieszkań czy sprzętu AGD na podstawie umowy leasingu, co dotąd mogli czynić tylko przedsiębiorcy.

Konsument będzie mógł stać się po latach właścicielem przedmiotu leasingu (np. samochodu), o ile tylko chce. W przeciwnym przypadku zwróci go leasingodawcy.

Poza tym, o ile w najmie albo dzierżawie nie musi być przewidziane prawo pierwokupu dla najemcy czy dzierżawcy, to w leasingu takie prawo jest z góry zagwarantowane.

Wycena nieruchomości pod drogi

Rozporządzenie zmieniające rozporządzenie w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego modyfikuje regulacje obowiązujące podczas wyceny nieruchomości przeznaczonych pod inwestycje drogowe.

Jedną z istotnych zmian jest odejście od sposobu określania wartości nieruchomości wyłącznie na podstawie danych z rynku nieruchomości „drogowych”. Zgodnie z nowym przepisem rozporządzenia, wartość nieruchomości określana będzie na podstawie cen transakcyjnych, pochodzących z rynków nieruchomości właściwych dla wycenianej nieruchomości, np. mieszkaniowych, rolnych, przemysłowych. Zmiana ta pozwoli lepiej odzwierciedlać relacje panujące na rynku nieruchomości poprzez właściwe odniesienie wysokości odszkodowań do wartości zbliżonych.

Rzeczoznawca majątkowy, na podstawie analizy cen na rynku lokalnym, będzie mógł samodzielnie określić wysokość stawki procentowej, o którą powiększona zostanie wartość nieruchomości przeznaczonej na cele drogowe, nie będzie ona zwiększana automatycznie. Wysokość tego zwiększenia nie będzie mogła przekroczyć 50% wartości nieruchomości.

Większa kontrola nad podsłuchami

Zapewnienie merytorycznej i efektywnej kontroli sądu i prokuratora nad czynnościami operacyjnymi organów ścigania oraz wprowadzenie do systemu prawa instytucji „zgody następczej” – to tylko niektóre zmiany wprowadzone niedawno do Kodeksu postępowania karnego oraz niektórych innych ustaw.

Nowe przepisy obowiązują od 11 czerwca br. Nowelizacja zobowiązuje ponadto Prokuratora Generalnego do przedstawiania Sejmowi corocznej informacji o liczbie ustawowo dozwolonych czynności ingerujących w prawo obywatela do prywatności przez poszczególne służby.



PROJEKTY

Umowa deweloperska dla nabywcy

Projekt ustawy o ochronie praw nabywców lokali mieszkalnych ma na celu ochronę klientów firm deweloperskich oraz ograniczenie ryzyka konsumentów, którzy niejednokrotnie płacą całość ceny przed przekazaniem mieszkania.

Zakłada on wprowadzenie zamkniętego mieszkaniowego rachunku powierniczego lub otwartego mieszkaniowego rachunku powierniczego z umową ubezpieczeniową lub gwarancją bankową, co pozwoli na zabezpieczenie załóżek wpłacanych przez nabywców deweloperom. Ma



być również Prospekt Informacyjny Dewelopera, który w przejrzysty sposób będzie zawierał wszystkie istotne informacje o inwestycji i kondycji finansowo-prawnej firmy sprzedającej mieszkania. **Ustawa** ma też zapewnić prawne instrumenty syndykowi do zakończenia inwestycji w razie niewypłacalności firmy.



AKTUALNOŚCI

Środki na przydomowe oczyszczalnie ścieków

300 milionów złotych łącznego dofinansowania, budowę 11 tysięcy przydomowych oczyszczalni ścieków i 21 tysięcy podłączeń do sieci kanalizacyjnej – zakłada ogłoszony przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej program skierowany do odbiorców indywidualnych.

Wystarczy 10% wkładu własnego, aby dostać pieniądze na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków oraz podłączenie budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego.

Po sukcesie 45% dopłat do kolektorów słonecznych to drugi w ostatnich latach program kierowany przez NFO-ŚiGW do odbiorców indywidualnych. Tym razem skierowano go do właścicieli domów, nie mających do tej pory możliwości skorzystania z instalacji kanalizacyjnych i podłączenia się do oczyszczalni zbiorczych oraz do osób, które dotychczas nie podłączyły się do już istniejących kanalizacji. Wsparcie finansowe przeznaczone będzie na zagospodarowanie ścieków bytowo-gospodarczych powstających w gospodarstwach domowych (w tym również zarządzanych przez wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe), w gospodarstwach agroturystycznych oraz w obiektach użyteczności publicznej. Dofinansowanie uzyskują przydomowe oczyszczalnie obsługujące maksymalnie 50 użytkowników.

Program zakłada budowę około 11 tys. przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków (PBOŚ) obsługujących ponad 44 tys. mieszkańców. Umożliwi on oczyszczenie około 1,3 mln m³ ścieków w ciągu roku. Ponadto Fundusz przewiduje, że wybudowanych zostanie prawie 21 tys. podłączeń budynków do sieci kanalizacyjnych (w tym ok. 16,7 tys. podłączeń grawitacyjnych i ok. 4 tys. podłączeń ciśnieniowych i podciśnieniowych) o sumarycznej długości około 34 km, z których korzystać będzie ponad 82 tys. mieszkańców. Umożliwią one oczyszczenie ok. 2,4 mln m³ ścieków w ciągu roku.



ORZECZENIA

Ulga dla spadkobierców

Ulga mieszkaniowa w podatku od spadków i darowizn należy się podatnikom, którzy przed 1 stycznia 2007 r. rozpoczęli realizację rozłożonych w czasie czynności zmierzających do nabycia ulgi mieszkaniowej i przez 2 lata sprawowali opiekę nad spadkodawcą.

Zmiana wymogów formalnych umowy o opiekę zawartej przez spadkobierców zaliczanych do III grupy podatkowej jest niezgodna z Konstytucją – orzekł Trybunał Konstytucyjny. Ustawodawca miał obowiązek poszanowania „interesów w toku”, zatem zmieniając warunki nabycia ulgi mieszkaniowej powinien usta-

nowić stosowne przepisy przejściowe, czego jednak nie uczynił. Zmiana 1 stycznia 2007 r. warunków nabycia ulgi mieszkaniowej polegająca na wprowadzeniu wymogu zawarcia umowy o opiekę w formie pisemnej z podpisami notarialnie poświadczonymi oraz wymogu upływu dwuletniego terminu liczonego od momentu notarialnego poświadczenia podpisów, naruszyła zatem interesy w toku niektórych podatników. Chodzi o tych podatników, którzy przed 1 stycznia 2007 r., działając w zaufaniu do obowiązujących wówczas regulacji prawnych, rozpoczęli realizację rozłożonych w czasie czynności zmierzających do nabycia ulgi mieszkaniowej. Podatnicy ci mieli prawo oczekiwać, że po upływie 2 lat sprawowania opieki będą mogli skorzystać z ulgi mieszkaniowej. **Zmiana warunków nabycia ulgi mieszkaniowej, która nastąpiła po upływie tych 2 lat, a przed śmiercią spadkodawcy naruszyła interesy w toku tych spadkobierców, stąd orzeczenie niekonstytucyjności kwestionowanych przepisów było konieczne.** Spadkobiercy stracili prawo do ulgi mieszkaniowej, której zastosowania mieli prawo oczekiwać.

Wyrok TK z 5.07.2011 r., sygn. P 36/10



PORADY

Wakacje marzeń

Marzy ci się urlop bez niespodzianek? Nigdy wcześniej nie kupowałeś wycieczki zagranicznej i nie wiesz, jak uchronić się przed nieuczciwymi praktykami?

Obejrzyj [prezentację](#), z której dowiesz się, jak bezpiecznie wyjechać na wakacje!...



ZMIANY PRAWNE

Kontrola skarbowa na drodze

Inspektor kontroli skarbowej, po zatrzymaniu pojazdu, podaje kierującemu imię i nazwisko, stanowisko służbowe oraz przyczynę zatrzymania, a na żądanie kontrolowanego uczestnika ruchu okazuje znak identyfikacyjny oraz legitymację służbową w sposób umożliwiający kontrolowanemu odczytanie zawartych w niej danych.

Nie dotyczy to przypadków zatrzymania pojazdu: w wyniku prowadzonych działań pościgowych lub co do którego istnieje uzasadnione podejrzenie, że pochodzi z przestępstwa bądź jeżeli zachodzi uzasadnione podejrzenie, że znajdują się w nim towary pochodzące z przestępstwa lub osoby, które popełniły przestępstwo.

W tych bowiem przypadkach kontrolujący nakazuje kierującemu pojazdem bądź pasażerowi pojazdu opuścić pojazd, stanąć w rozkroku i oprzeć ręce na dachu (boku) pojazdu lub położyć się w obrębie pasa drogowego twarzą do ziemi.

Przystępując do czynności kontrolnych, inspektor może wydać polecenie unieruchomienia silnika pojazdu, a także opuszczenia pojazdu.

Inspektor, po zatrzymaniu pojazdu, przystępuje do badania znajdujących się w pojeździe towarów poprzez kontrolę lub pobranie próbek. W czasie badania towarów sprawdza zgodność towaru znajdującego się w pojeździe z dokumentami przewozowymi lub innymi dokumentami związanymi z towarem. Inspektor zabezpiecza pobra-

ną próbkę towaru w sposób zapobiegający jej utracie, zniszczeniu oraz zmianie. Stosowane do przechowywania próbek towaru opakowania zabezpiecza się w sposób uniemożliwiający otwarcie opakowania bez naruszenia zabezpieczenia.

Protokół z czynności zatrzymania pojazdu sporządza się w dwóch egzemplarzach, z których jeden jest przeznaczony dla kierującego zatrzymanym pojazdem lub uprawnionego dysponenta pojazdu, a drugi włącza się do akt postępowania lub czynności.

– Tak przewiduje m.in. obowiązujące już [rozporządzenie](#) Ministra Finansów z dnia 8 lipca 2011 r. w sprawie warunków, sposobu i szczegółowego trybu wykonywania niektórych czynności przez inspektorów i pracowników kontroli skarbowej, sposobu i trybu współpracy z Policją w zakresie wykonywanych czynności oraz wzorów dokumentów stosowanych w sprawach zatrzymania osoby i kontroli rodzaju paliwa używanego do napędu pojazdu mechanicznego.

Dokumentowanie pracy kierowcy

Formularz zaświadczenia o czasie pracy kierowców zostanie wkrótce zastąpiony rozszerzonym wzorem, który będzie wystawiany, gdy kierowca przebywał na zwolnieniu lekarskim, urlopie wypoczynkowym, miał czas wolny od pracy lub odpoczywał, prowadził pojazd wyłączony z zakresu stosowania rozporządzenia (WE) nr 561/2006 lub AETR, wykonywał inną pracę niż prowadzenie pojazdu lub pozostawał w gotowości.

Przedsiębiorca zobowiązany będzie do wystawienia kierowcy przed wyjazdem zaświadczenia obejmującego:

okresy zwolnień lekarskich, wykorzystanego urlopu, a także wykonywania innej pracy niż prowadzenie pojazdu – rozładunku, załadunku, konserwacji technicznej itp. Formularz ten – którego wzór ma być udostępniony na stronie internetowej ministra do spraw transportu – kierowca będzie zobowiązany mieć ze sobą i okazywać funkcjonariuszom Inspekcji Transportu Drogowego. [Nowelizacja](#) pozwoli na dokładniejsze kontrolowanie efektywnego czasu pracy kierowców.

Kontrola poboru opłat elektronicznych

[Nowelizacja](#) ustawy o transporcie drogowym oraz ustawy o drogach publicznych dostosowuje kompetencje Inspekcji Transportu Drogowego (ITD), jej organów oraz inspektorów ITD do zadań związanych z funkcjonującym już elektronicznym systemem pobierania opłat oraz systemu automatycznego nadzoru nad ruchem drogowym.

Od 1 lipca 2011 r. wprowadzono bowiem elektroniczny system pobierania opłat (zastępujący winiety) za przejazdy pojazdów samochodowych powyżej 3,5 t po drogach krajowych.

Nowa ustawa nakłada na Inspekcję Transportu Drogowego następujące zadania:

- przeprowadzanie kontroli prawidłowości uiszczenia opłaty elektronicznej, o której mowa w ustawie o drogach publicznych,
- przeprowadzanie kontroli przestrzegania przepisów ruchu drogowego przez kierujących pojazdami na zasadach określonych w ustawie – Prawo o ruchu drogowym.



Koniec bezkarności za granicą

Kraje członkowskie UE rozpoczną wkrótce regularną wymianę danych rejestracyjnych samochodów, by identyfikować kierowców, którzy popełnili wyskoczenie drogowe poza granicami swojego państwa. Parlament Europejski poparł plany wprowadzenia **nowych przepisów** w tej dziedzinie.

Celem nowej dyrektywy jest poprawa bezpieczeństwa na drogach i zwiększenie wykrywalności przestępstw drogowych dokonanych poza granicami kraju ojczystego.

Na podstawie **nowego prawa** państwa członkowskie będą musiały przekazywać dane kierowców oraz pojazdów uprawnionym organom kraju, w którym przestępstwo zostało popełnione. Te z kolei prześlą przestępcy listem poleconym informacje o popełnieniu przewinienia, karze, konsekwencjach prawnych oraz procedurze odwoławczej. Kary będą egzekwowane w oparciu o prawo kraju, w którym przestępstwo zostało popełnione.

Akta sprawy mają zostać niszczone po zakończeniu procedury i wyegzekwowaniu kary.

Zezwolenia zagraniczne na przewóz

Minister Infrastruktury **określił** wykaz polskich organizacji o zasięgu ogólnokrajowym zrzeszających międzynarodowych przewoźników drogowych upoważnionych do wydawania zezwoleń zagranicznych na przewóz osób i rzeczy.

Upoważnił też te organizacje do pobierania opłat za czynności administracyjne z tytułu wydania zezwolenia zagranicznego.

Na stacji benzynowej informacje o biokomponentach

Przedsiębiorcy wykonujący działalność gospodarczą w zakresie wprowadzania do obrotu paliw ciekłych na stacjach paliwowych będą obowiązani do zamieszczenia na stacjach paliwowych czytelnych informacji dotyczących zawartości biokomponentów w paliwach ciekłych wprowadzanych do obrotu na tych stacjach.

Informacje te należy umieścić od 10 sierpnia br. na stacji paliwowej w miejscu ogólnodostępnym, w sposób widoczny. To samo dotyczy też stacji zakładowych. Kontrolę wykonania powyższych obowiązków przeprowadzi Inspekcja Handlowa. Za ich naruszenie grozić będzie grzywna. – Tak wynika z **ustawy** z 27 maja 2011 r. o zmianie ustawy o systemie monitorowania i kontrolowania jakości paliw oraz niektórych innych ustaw.

Eurowiniety

Parlament Europejski zgodził się na wprowadzenie opłat za zanieczyszczanie powietrza i hałas w transporcie drogowym, tzn. **eurowinięt II**.

Opłaty pobierane będą od właścicieli samochodów ciężarowych korzystających z wyznaczonej sieci dróg w państwach UE. Zapłacić będzie trzeba za przejazd drogami narodowymi ekspresowymi i autostradami. Według szacunków średnie koszty pobieranych w ramach winiet opłat nie powinny przekraczać 4 eurocentów za kilometr. Samochody ciężarowe spełniające normy Unii Europejskiej dotyczące zanieczyszczenia powietrza i poruszające się po drogach poza godzinami szczytu będą zwolnione z opłat.



STAWKI I WSKAŹNIKI

Opłaty dotyczące przewozu drogowego

Za wydanie zaświadczenia na krajowy przewóz drogowy na potrzeby własne osób lub rzeczy na czas nieokreślony pobiera się opłatę w wysokości 500 zł.

Minister Infrastruktury **zmienił** wiele stawek opłat w rozporządzeniu w sprawie wysokości opłat za czynności administracyjne związane z wykonywaniem przewozu drogowego oraz za egzaminowanie i wydanie certyfikatu kompetencji zawodowych.



AKTUALNOŚCI

„Nie” dla kontroli na unijnych granicach

Parlament Europejski nie zgodził się na przywrócenie kontroli na granicach w państwach należących do układu z Schengen.

W przyjętej **rezolucji** podkreślono, że swobodne przemieszczanie się osób w tej strefie stało się jednym z największych osiągnięć integracji europejskiej. Wywarło pozytywne wpływy na życie setek tysięcy obywateli Unii i spowodowało rozkwit gospodarki. Eurodeputowani przypomnieli, że swoboda podróżowania jest podstawowym prawem obywateli Unii.



ORZECZENIA

Ograniczona taksa

Minister Sprawiedliwości może określać maksymalne stawki taksy notarialnej. Przepisy dotyczące taksy notarialnej są zgodne z Konstytucją – uznał Trybunał Konstytucyjny.

Notariuszowi za dokonanie czynności notarialnych przysługuje wynagrodzenie określone na podstawie umowy ze stronami czynności, nie wyższe niż maksymalne stawki taksy notarialnej właściwe dla danej czynności, określone w rozporządzeniu Ministra Sprawiedliwości. Zdaniem Trybunału, wykonuje on bowiem czynności notarialne nie tylko w interesie prywatnym, lecz także w interesie publicznym jako gwarant bezpieczeństwa obrotu. Jego pozycja różni się od podmiotów świadczących typowe usługi prawnicze. Jest raczej szczególnego rodzaju funkcjonariuszem publicznym.

Wyrok TK z 7.07.2011 r., sygn. U 8/08

Pożyczki od udziałowców bez PCC

Państwo członkowskie, które raz zrezygnuje z pobierania podatku kapitałowego od określonych czynności, nie może już go później przywrócić – orzekł Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej.

Trybunał zbadał legalność opodatkowania podatkiem od czynności cywilnoprawnych pożyczki udzielonej spółce przez jej udziałowca i uznał, że Polska nie miała prawa wprowadzić w latach 2007-2008 opodatkowania po-

datkiem od czynności cywilnoprawnych (PCC) pożyczek udzielanych przez wspólników spółkom kapitałowym (w szczególności spółce z o.o.).

Wyrok ten (opubl. w Dz.U. C 209 z 31.07.2010 r.) daje polskiemu podatnikom (spółkom kapitałowym) prawo żądania zwrotu PCC zapłaconego od pożyczek udzielonych im przez wspólników w latach 2007-2008. Podatnicy, którzy dopiero będą wnioskowali o zwrot, powinni złożyć wniosek w trybie art. 74 Ordynacji podatkowej. Zatem ubiegając się o zwrot PCC, należy do końca sierpnia złożyć wniosek o zwrot wraz ze skorygowaną deklaracją PCC.

Wyrok TSUE z 16.06.2011 r. w sprawie C-212/10
– Logstor ROR Polska



ZMIANY PRAWNE

Problem spreadów

Różne ugrupowania przedstawiły swoje projekty ustaw mające zmniejszyć koszty obsługi kredytów walutowych poprzez ograniczenie wysokości spreadów. Sejm zdecydował się na jedno z rozwiązań.

Parlament kończy prace nad ustawą, która będzie przewidywała, iż w przypadku umowy o kredyt denominowany lub indeksowany do waluty innej niż waluta polska, kredytobiorca może dokonywać spłaty rat kapitałowo-odsetkowych oraz dokonać przedterminowej spłaty pełnej lub częściowej kwoty kredytu bezpośrednio w tej walucie. Wykonanie tego uprawnienia nie może wiązać się z poniesieniem przez kredytobiorcę dodatkowych kosztów.

Nowe przepisy znajdą zastosowanie w stosunku do tych kredytów lub pożyczek pieniężnych, które nie zostały całkowicie spłacone – do tej części kredytu lub pożyczki, która pozostała do spłacenia. W tym zakresie bank dokonuje bezpłatnie stosownej zmiany umowy kredytowej lub umowy pożyczki.

Usługi płatnicze

Projekt ustawy o usługach płatniczych, nad którym prace kończy Parlament, przewiduje kompleksowe uregulowanie świadczenia usług płatniczych.

Określa warunki przejrzystości postanowień umownych i wymogów w zakresie informacji o usługach płatniczych, określa prawa i obowiązki stron wynikające z umów o świadczenie usług płatniczych i zakresu odpowiedzialności dostawców z tytułu wykonywania tych usług. Reguluje też zasady prowadzenia działalności przez instytucje płatnicze i biura usług płatniczych.

PE reguluje finanse

Parlament Europejski poparł 3 propozycje dotyczące regulacji handlu instrumentami pochodnymi na rynku pozagiełdowym (OTC), transakcji sprzedaży bez pokrycia (short selling) oraz systemu rekompensat dla inwestorów.

W przypadku tych ostatnich przyjęto zapisy wzmacniające ochronę prywatnych inwestorów, którzy mogliby paść ofiarą nieuczciwych praktyk lub niewypłacalnych firm inwestycyjnych. Zwrot środków (depozytów) przysługiwałby w razie nadużyć administracyjnych, błędów operacyjnych lub niewłaściwej porady ze strony instytucji finansowej.